

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w Elblągu przy
ul. Żeglarskiej 38**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3, usytuowanego w budynku wielorodzinnym położonym w Elblągu przy ul. Żeglarskiej 38 o powierzchni użytkowej 16,9 m², wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym oraz udziałem do 0,026 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 10, jako działka nr 455 o pow. 0,0401 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00030094/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem lokalu nr 3 położonego przy ul. Żeglarskiej 38 w Elblągu wraz z przynależnym udziałem do 0,026 części nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obr. 10, jako działka nr 455 o pow. 0,0401 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Lokal nr 3 jest administrowany przez Zarząd Budynków Komunalnych.

Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 16,90 m², zlokalizowany jest na poddaszu budynku i składa się z pokoju, kuchni i WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 2,50 m²

Nieruchomość lokalowa zbywana będzie w drodze przetargu.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.